

Comune di Brienza

(Prov. Di Potenza)

Copia Verbale Di Deliberazione Della Giunta Comunale

N. 56 del 28/03/2017

Oggetto: Determinazione Valore aree edificabili anno 2017

L'anno 2017 addì ventotto del mese di marzo, alle ore 19,00 nella Sala della Giunta Comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, in seduta di prima convocazione.

Sono presenti i Sig.:

Cognome e Nome	Presenti	Assenti
Distefano Donato	X	
Scelzo Angela	X	
Pepe Antonio Mario		X
Sabbatella Antonio	X	
Dimuro Rosanna		X

Con l'assistenza del Sig. Musacchio dott.ssa Faustina , Segretario Comunale. Il Sig. Distefano Donato nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e riconosciuta legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione della proposta indicata in oggetto;

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione , espressi ai sensi del D.Lgs. sindaco, dai responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile a mente degli artt. 49 e 151;

Premesso che i Comuni con propria deliberazione devono verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi dell'art. 172 lettera c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e che con la stessa deliberazione stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Verificata la propria competenza ai sensi degli artt. 42 – comma 2 lett. f), 48 e 172 lett. c) del suddetto D.Lgs.;

Considerato che in linea generale possono essere alienate aree non considerate necessarie ai fini pubblici i cui prezzi sono stabiliti per singole zone nella proposta dell'U.T.C. ;

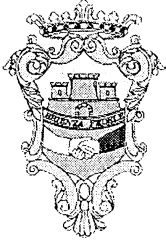
Con votazione favorevole , unanime e palese espressi per alzata di mano dei presenti e votanti;

DELIBERA

- **di determina**, per l'anno 2017 i seguenti prezzi di cessione delle aree comunali cedibili, secondo le zone omogenee del P.R.G.:

ZONA	IMPORTO €/MQ
A1 - Nucleo urbano storico	45,00
A2 - Nucleo urbano	35,00
B – Zona urbana di completamento	30,00
B1 - Zona urbana di completamento	35,00
C - Zona di espansione urbana a piani attuativi	25,00
C1 - Zona di espansione urbanma con lottizzazione	20,00
C2 - Zona di espansione urbana senza lottizzazione	25,00
H - Zona commerciale	20,00
Zona per le attività produttive	
D1 - Zona per attività artigianale piccole industrie di nuovo impianto	20,00
D2 - Zona per attività artigianale piccole industrie esistenti	20,00
D3 - Zona per le attività estrattive	20,00
E1 - Zona agricola di rispetto	5,00
E2 – Zona agricola produttiva	5,00
E3 - ambiti boschivi	5,00
E4 - ambiti silvo-zootecnici	1,00
F1 - Aree per attrezzature e servizi di pubblica utilità	15,00
F2 - Ambiti di parco urbano e verde attrezzato	15,00
F3 - Zone per le attrezzature ricettive negli ambiti di particolare interesse ambientale	15,00

- **Di dare atto** che il Responsabile del servizio è il Sig. Mecca Salvatore;;
- **Di dare** comunicazione in elenco della presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi e per gli effetti dall'art. 125 del d.lgs. n.267/2000;



Comune di BRIENZA
PROVINCIA DI POTENZA

SPEDIZIONE

Prot. n. Comune di BRIENZA

Data Comune di BRIENZA

Area: AREA TECNICA

Servizio: Tecnico

Proposta Delibera di Giunta n. 004 del 28/03/2017

OGGETTO: Determinazione Valore aree edificabili anno 2017

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Si esprime parere favorevole.

Parere in ordine alla regolarità contabile:



geom Salvatore Mecca

Dott. Daniele Padovani

PRENOTAZIONE DI SPESA N° _____ DEL 00 Importo €. _____,

All'intervento (Cap.lo /) Bilancio Es. Disponibilità €. _____,

Li, _____

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria

Il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto;

IL PRESIDENTE
F.to Donato DISTEFANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Faustina MUSACCHIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000).

La presente deliberazione, visti gli atti d'ufficio, è contestualmente trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 T.u. D.Lgs. 267/2000). Con lettera Prot. n. 298 del 5 APR. 2017;

Brienza, - 5 APR. 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Faustina MUSACCHIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, visti gli atti d'ufficio, è divenuta esecutiva:

- il giorno _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.
- il giorno _____ perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Brienza,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Faustina MUSACCHIO

E' copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Brienza, - 5 APR. 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Faustina MUSACCHIO

