



Comune di Brienza

(Prov. Di Potenza)

Copia Verbale Di Deliberazione Della Giunta Comunale

N. **11** del **02/02/2010**

Oggetto: Rateizzazione fitto cava Ditta I.PRE.C s.r.l.

L'anno addì **due** del mese di **febbraio**, alle ore **17,30** nella Sala della Giunta Comunale, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, in seduta di prima convocazione.

Sono presenti i Sig.:

Cognome e Nome	Presenti	Assenti
Scelzo dr. Pasquale	X	
Margherita arch. Michele	X	
Petracca avv. Lorenzo Raffaele		X
Lopardo dott. Raffaele	X	
Lopardo Carmine	X	
Collazzo Raffaele		X
Lavecchia Rocco		X

Con l'assistenza del Sig. Cavuoti dott. Mario, Segretario Comunale. Il Sig. Scelzo dr. Pasquale nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e riconosciuta legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione della proposta indicata in oggetto;

LA GIUNTA COMUNALE

Pemesso che con delibera di C. C.le n. 8 del 05.04.2003 veniva accolta l'istanza prot. 1571 del 19.02.2003 prodotta dalla ditta I.PRE.C. S.r.l. di Brienza tendente ad ottenere la concessione in fitto per uso estrattivo di parte del terreno di proprietà comunale sito alla Contrada Piano di Bruno (limitatamente a mq. 2.830), in catasto distinto al foglio 54 particella 93;

Che in data 01.12.2005 rep. 723 è stato stipulato il contratto con cui il Comune concede per anni 5 (cinque) in locazione per la coltivazione e gestione della cava i terreni in agro comunale località Piano di Bruno in catasto al fg. 54 p.lla 93 limitatamente a mq. 2830 alla Società I.PREC. S.r.l. di Brienza;

Che la Società I.PRE.C. dovrà corrispondere al Comune di Brienza la somma quinquennale di €. 25,60 (€. 5,12 annue) a titolo di fitto ed €. 15.576,00 (€. 3.115,19 annue) quale prezzo per materiale estratto;

Considerato che la Ditta I.PRE.C. a tutt'oggi, non ha effettuato nessun versamento;

Visto la nota della Società I.PRE.C. S.r.l. trasmessa in data 28.01.20010 prot. 755, che si allega alla presente, con la quale chiede la rateizzazione dell'importo totale relativo a n. 5 annualità ammontante a €. 15.627,15 da corrispondere in n. 3 (tre) rate mensili da corrispondere in data 28.02.2010 – 31.03.2010 – 30.04.2010;

Considerato che il punto 6 del contratto prevede l'aggiornamento annuale in relazione all'aumento del costo della vita così come rilevato dall'indice ISTAT;

Considerato che all'aggiornamento annuale vanno aggiunti gli interessi legali maturati, per cui l'importo da pagare relativo alle 5 annualità ammonta in totale a €. 17.178,81;

Considerato che si può concedere la rateizzazione del debito rivalutato ammontante a €. 17.179,81 in tre rate mensili di €. 5.726,60 come richiesto dalla Ditta I.PRE.C S.r.l. da pagare I rata 28.02.2010 - II rata 31.03.2010 - III rata 30.04.2010;

Acquisiti i pareri degli uffici interessati,

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Di approvare il canone quinquennale aggiornato ammontante a €. 17.179,81 relativo alla concessione in fitto per uso estrattivo alla Società I.PRE.C. S.r.l. di Brienza, di parte del terreno di proprietà comunale sito alla Contrada Piano di Bruno (limitatamente a mq. 2,830), in catasto distinto al foglio 54 particella 93;

Di approvare la richiesta prot. 755 in data 28.01.2010, della Società I.PRE.C. S.r.l. nella persona dell'Amministratore Giancristiano Michelino C.F. GNCMHL70L23B1730 di rateizzare l'importo quinquennale dovuto pari a €. 15.627,15 aggiornato all'indice ISTAT oltre gli interessi legali ammontante a €. 17.179,81 in 3 (tre) rate mensili a partire dal 28.02.2010 I rata – 31.03.2010 II rata – 30.04.2010 III rata.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 del T.U.L.O.E.L.

In riferimento alla Vostra nota acquisita al prot. del Comune in data 28.01.2010 con il n. 755, con la quale codesta Ditta chiede la rateizzazione della somma ammontante a €. 15.627,15 da versare al Comune di Brienza, derivante dal fitto cava in località Piano di Bruno giusto contratto stipulato in data 01.12.2005 rep. 723

Considerato che la quota da versare annualmente ammonta a €. 3.120,31 (€. 3.115,19 per materiale estratto ed €. 5,12 per locazione area di sfruttamento);

Che.

Pertanto, considerato che codesta Ditta alla data odierna, non ha effettuato nessun versamento, si comunica che l'importo da pagare ammonta in totale a €. 17.178,81, importo aggiornato in relazione all'aumento del costo della vita come rilevato dall'indice ISTAT relativi a 5 (cinque) annualità dal 01.12.2005 al 30.11.2010.

Per quanto attiene alla rateizzazione del debito, si demanda al parere della Giunta Comunale, che vi sarà comunicato con successiva nota.

c Letto, confermato e sottoscritto..

F.to Il Presidente

(F.to Dott. Pasquale Scelzo)



Il Segretario Comunale

(F.to Dott. Mario Cavuoti)

Pubblicazione

Copia della presente deliberazione e' in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi: dal - 4 FEB 2010 al - 1 MAR 2010
prot. N. 964

Il Segretario Comunale
(F.to Dott. Mario Cavuoti)

Trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari in data - 4 FEB 2010 prot. 965;

Divenuta Esecutiva:

Per decorrenza dei termini il - 4 FEB 2010;

Il Segretario Comunale
(F.toDott. Mario Cavuoti)

Per copia conforme all'originale

Il Segretario Comunale
(Dott. Mario Cavuoti)